



VIHULA VALLAVOLIKOGU
MAJANDUS- JA RAHANDUSKOMISJON

Koosoleku PROTOKOLL nr 29

Võsu

2. veebruar 2016

Algus kell 16:00. Lõpp kell 17:45.

Koosolekut juhatas komisjoni esimees Uno Õunapuu, protokollis kantselei juhataja Marika Sundla. Koosolekul osalesid komisjoni liikmetest Andrus Aasmäe, Hanno Nõmme, Jaan Kruus ja Jüri Teppe. Koosolekul ei osalenud Robert Aasa, Jüri Allikalt, Urmas Einberg, Olavi Kasemaa, Krista Keedus, Haivo Laulik ja Urve Õis.

Koosolekust võtsid osa volikogu esimees Aide Veinjärv, vallavanem Annes Naan, haldus- ja majandustalituse juhataja Urmas Osila, registripidaja Ingrid Nurmsalu, keskkonnaspetsialist Sulev Kiviberg ja vallasekretär Enna Tiidemann.

PÄEVAKORD:

1. Reaalservituudi seadmine (Vergirahva)
2. Võsupere külas asuvate transpordimaa kinnistute vahetamine
3. Vihula valla Elutööpreemia ja Aasta Tegija 2016 kandidaadid
4. Volituse andmine halduslepingu sõlmimiseks
5. Vihula valla 2017. aasta eelarve II lugemine ja kinnitamine
6. Vihula valla jäätmehoolduseeskiri
7. Korraldatud jäätmeveo rakendamise kord
8. Aleviku- ja külavanema statuut
9. Muud küsimused

I Reaalservituudi seadmine (Vergirahva)

Registripidaja Ingrid Nurmsalu tutvustab komisjoni liikmetele eelnõud – Vergi külas on Nõmmeliiva kinnistu omanik teinud taotluse reaalservituudi seadmiseks, tagamaks ligipääsu oma kinnistule. Ingrid Nurmsalu tutvustab komisjoni liikmetele vallale kuuluval Vergirahva kinnistul paiknevat reaalservituudi ala kaardil.

Ingrid Nurmsalu – meie poolt on seatud tingimus, et reaalservituudi taotleja hoiab juurdepääsuservituudi eset alaliselt heas seisukorras ja teeb selleks vajalikud parandustööd ja uuendused. Samuti kannab taotleja servituudi seadmisega seotud kulud - notaritasu ja riigilõivu. Küsimusi pole.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek koormata reaalservituudiga – juurdepääsuservituudiga – Vergi külas asuv Vihula vallale kuuluv kinnistu Vergirahva.

II Võsupere külas asuvate transpordimaa kinnistute vahetamine

Ingrid Nurmsalu – Võsupere külas kuulub vallale kinnistu Võsupere-Palmse tee L3, mille Viitna küla poolses osas asub osaühingule Palms Metal kuuluva Raua katastriüksuse sissesõidu tee. Osaühing Palms Metal soovib vahetada sissesõidutee aluse osa ca 450 m² talle kuuluva kinnistuga Võsupere-Palmse tee. Maade vahetusega seotud kulud kannab osaühing.

Ingrid Nurmsalu tutvustab komisjoni liikmetele nimetatud maade vahetuse asendiplaani. Küsimusi pole.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek nõustuda valla omandisse kuuluva katastriüksuse Võsupere-Palmse tee L3 jagamisega ja selle tulemusel tekkiva ca 450 m² maaüksuse vahetamisega Osäühingule Palms Metal kuuluva katastriüksusega.

III Vihula valla Elutööpreemia ja Aasta Tegija 2016 kandidaadid

Komisjoni liikmed esitavad oma eelistused paberil.

Hanno Nõmme ei osale elutööpreemia saaja kandidaadi välja selgitamisel.

OTSUSTATI esitada komisjoni poolt elutööpreemia saaja kandidaadiks Hanno Nõmme ja Aasta Tegija 2016 kolm kandidaati: Urmas Osila, Võsu Jazz ja Robert Aasa.

IV Volituse andmine halduslepingu sõlmimiseks

Vallavanem Annes Naan – läheksime sihtasutusega Võsu Kuurort edasi. Sihtasutusele tuleks üle anda siiani valla poolt tehtavad asjad ja selleks oleks vaja sõlmida haldusleping. Sihtasutuse põhikirjas on sees kultuuriüritused, rand ja juurde annaksime kommunaalmajanduse, heakorra ning valla teede ehitamise ja korrashoiu. Kui volikogu on nõus sellise halduslepingu sõlmimiseks volitused andma, siis järgmisesse volikokku tuleb koos halduslepinguga ka lisaeelarve, kus on juba täpsemalt kõik summad ära jagatud. Ilma lepinguta me seda ei tee. 33 410 eurot on praeguses eelarve projektis juba sees, see oleks 1. märtsist üle viidava haldus- ja majandustalituse juhataja ning haldusspetsialisti palgafond. Ülejäänu lahendame siis kui tuleb haldusleping.

Uno Õunapuu on seisukohal, et halduslepingus peab olema välja toodud kogu tegevuste loetelu, aruandluse pool ja ka järelevalve osa.

Jaan Kruus – sihtasutuse põhikirjas on loetletud tegevused.

Annes Naan – praegu on avaliku poole osa üldsõnaline. Täpsustame, milliseid avalikke teenuseid sihtasutus konkreetsetl osutama hakkab.

Küsimusi rohkem pole.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek volitada vallavalitsust sõlmima SA-ga Võsu Kuurort halduslepingu sihtasutuse põhikirjas nimetatud avalike teenuste osutamiseks ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduses nimetatud järgmiste ülesannete täitmiseks: kommunaalmajandus, heakord ning valla teede ehitamine ja korrashoid.

V Vihula valla 2017. aasta eelarve II lugemine ja kinnitamine

Annes Naan –tegemist on valla viimase aastaga ja teha on veel väga palju. Tulude pool. Varasematel aastatel olme arvestanud tulumaksu kasvuga 4-6%, laekunud on üle 10%. Sel aastal oleme eelarves arvestanud 8% tulumaksu kasvuga. Üks reserv on veel, 124 tuhat on põhitegevuse tulek, 93 tuhat laenude tagasimaksed. Saame kulusid tõsta 30 tuhande euro võrra. Maamaksu oleme vähendanud arvestades reaalse laekumisega. Hariduskuludeks on Rahandusministeerium praeguseks meile eraldanud 182 tuhat. Teedehoiule on riigi poolt eraldatav summa kasvanud 2 000 euro võrra. Riigipoolsed toetused on kokku 317 339 eurot.

Kulude poolel on põhilised muudatused seotud sotsiaalmaksu protsendi muutmisega. Info ja kommunikatsioonitehnoloogia all suurendasime summat. Võtsime hinnapakkumised ja kõige odavama pakkumise tegi meid praegugi teenindav Visioline OÜ. Summat peame siiski tõstma.

Võsu raamatukogu eelarves vähendasime inventari kulu ja selle arvelt suurendasime keskraamatukogu ettepanekul teavikute osa.

Seltside tegevustoetused on Rahvakultuuri all. Varem on see summa olnud 47 tuhat: elutööpreemia, kolm Aasta Tegijat ja tegevustoetused külaseltsidele. Siit on viidud ära 20 tuhat investeeringute alla. Võhma seltsimaja sai EAS-lt 50 tuhat raha maja remondiks. Projekti omafinantseeringu osa on 27 tuhat. Ise on nad kogunud 7 tuhat. Ehitus Võhmal juba käib ja maja saab kasutuskõlblikuks.

Võsu rannaklubi all on ettepanek tõsta koristaja palka kuus 75 euro võrra.

Investeeringute osa. Vihula koolimaja sai remondiks 5 tuhat juurde.

Võsu sadama taotlust sadamahoonde ehitamiseks, 200 tuhat eurot, ei rahuldatud. Pidasime õigeks, et 40 tuhat jääks sadamale alles.

Võsu Rannaklubi fassaadi remondiks saime hinnapakkumise 50 tuhat. Lisaks sellele on 18 250 eurot ette nähtud maja ümbruse drenaazi remondiks ja sillutiskivi paigaldamiseks, et niiskus enam majja ei pääseks.

1. jaanuari seisuga on valla laenuvõimekus 570 tuhat. Arvestatud laene on sel aastal 365 tuhat. Seega jääb umbes 205 tuhat laenuvõimekust veel alles. Koalitsioonis oli teema arutusel, ettepanek on panna investeringutesse sisse ja võtta laenu 100 tuhat arstipunkti-apteegi-raamatukogu ehitamiseks, 40 tuhat sadamahoone lõpuni ehitamiseks ja 40 tuhat munitsipaalmaja ehituseks.

Toimub arutelu.

Komisjoni liikmed on nõus valla laenukoormuse suurendamisega vallavanema poolt esitatud ettepanekute alusel.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek lugeda valla 2017. aasta eelarve täiendatud ja parandatud projekti II lugemine toimunuks ja eelarve kinnitada.

VI Vihula valla jäätmehoolduseeskiri

Keskkonnaspetsialist Sulev Kiviberg – 30. aprillil lõpeb korraldatud jäätmeveo hange. Varem vastu võetud korda on sisse viidud seadustest tulenevad muudatused. Sisulisi muutusi palju ei ole.

Tühjendussagedused on samad. Jäätmemahutite miinimummahud on muutunud. Tiheasustuses oli enne 60 l, nüüd on 100 l. Hajaasustuses oli varem 100 l, nüüd on 140 l. Korterelamute puhul oli enne 60 l korteri kohta, nüüd 100 l. Perioodiliste vabastuste pikkus on viidud viie aasta peale, kogu hankeperioodi ajaks, varem oli võimalus anda perioodilist vabastust kolmeks aastaks. Nii või teisiti on kinnistu omanikul kohustus asjaolude muutumisel teavitada kohalikku omavalitsust.

Ühe teemana on olnud arutusel ettepanek teha valla sissekirjutust omavatele elanikele prügivedu tasuta. See aga ei peaks kajastuma eeskirjas, see on rohkem hankedokumendi teema. Siin tuleb mõelda mahtude peale, kas miinimumpaketi järgi või muudel alustel või lasta täiesti vabaks.

Toimub arutelu.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek jäätmehoolduseeskiri kehtestada.

VII Korraldatud jäätmeveo rakendamise kord

Sulev Kiviberg – ka siin on suures osas tegemist praegu kehtiva korra ajakohastamisega. Vajalik on see uue hanke korraldamiseks.

Küsimusi pole.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek korraldatud jäätmeveo rakendamise kord kehtestada.

VIII Aleviku- ja külavanema statuut

Vallasekretär Enna Tiidemann – sisse on toodud alevikuvanema mõiste. Täpsustatud on külaelaniku mõistet: külaelanik on inimene, kelle rahvastikuregistri järgne elukoht on selles alevikus või külas. Hääletada saab koosolekul elanik, kelle rahvastikuregistri järgne elukoht on koosoleku toimumise aasta 1. jaanuari seisuga vastavas alevikus või külas.

Andrus Aasmäe arvastes võiks olla tingimuseks vähemalt aasta kehtinud sissekirjutus.

Komisjoni liikmed ei ole ettepanekuga nõus.

Enna Tiidemann – hääletada saab alates 16-eluastast. Volituse alusel võimalus hääletada on statuudist välja võetud.

Andrus Aasmäe teeb ettepaneku jätta statuudist välja alevikuvanema osa, sest alevik on üldjuhul valla keskus ja seal liigub info niigi kiiresti. Külavanema statuut on selleks loodud, et kaugeltnurga signaalid ja hädad jõuaksid vallavalitsusse.

Komisjoni liikmed ei toeta Andrus Aasmäe ettepanekut.

Enna Tiidemann – külavanema kandidaadi esitamise osa on lahti kirjutatud. Kulude hüvitamise osas ei ole toodud konkreetset summat, vaid vallavalitsus võib kompenseerida põhjendatud kulud avalduse ja kuludokumendi alusel.

Jaan Kruusi arvates on statuut vajalik ka edaspidi uues suures ühendvallas, sest see võib olla ainuke võimalus oma kandi asjade eest seista ja võidelda. Külavanema õigustesse ja kohustustesse tuleks tõsiselt suhtuda.

Küsimusi rohkem pole.

OTSUSTATI teha volikogule ettepanek Aleviku- ja külavanema statuut kehtestada.

V Muud küsimused

Anne Naan annab komisjoni liikmetele ülevaate haldusreformiga seonduvast – Vabariigi Valitsus otsustas teisipäevasel istungil meie ühendvalla nime: Haljala. Kaalutletud otsust meile veel saadetud ei ole.

Küsimusi rohkem pole ja Uno Õunapuu lõpetab koosoleku kell 17:45.



Uno Õunapuu
Koosoleku juhataja