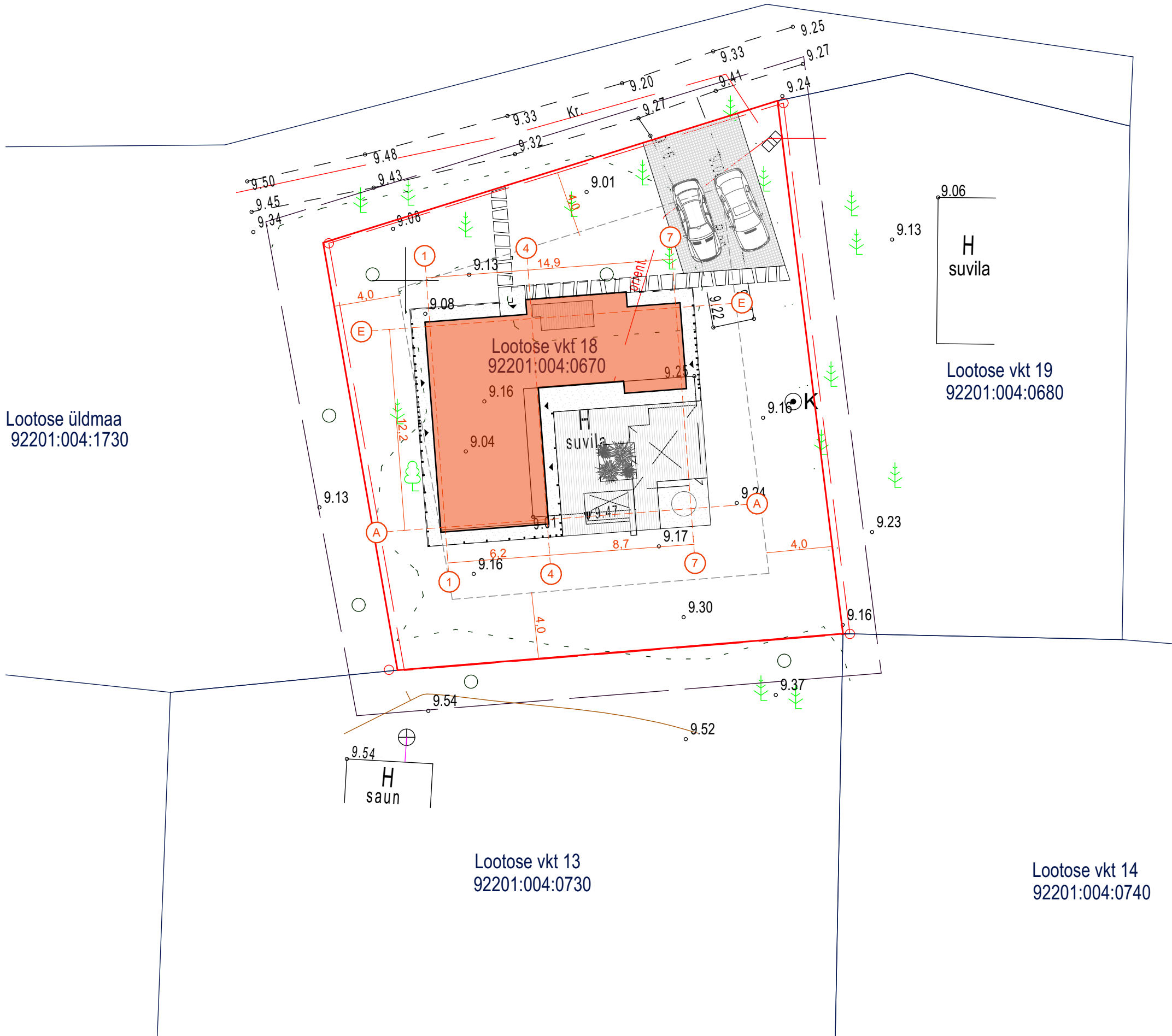




Lootose üldmaa
92201:004:1730

Lootose vkt 13
92201:004:0730

Lootose vkt 14
92201:004:0740

ASENDIPLAANI LEPPEMÄRGID

- Põhja suund
- Kinnistu piir
- Hoonestusala piir (4m kinnistu piirist)
- Projekteeritav hoone
- Projekteeritud murukivi sillutus
- Projekteeritud kivistega terrass
- Projekteeritud puitkattedega terrass
- Projekteeritud lõkkekoht
- Sisepääsud hoonesse

TEHNILISED NÄITAJAD

KRUNDI PINDALA	814m²
EHITISEALUNE PIND	135m²
SULETUD NETOPIND	107m²
KÕETAV PIND	107m²
SULETUD BRUTOPIND	135m²
HOONE MAAPEALNE MAHT	420m³
HOONE KÕRGUS	3.7m (12,8m abs)
HOONE PIKKUS	15.5m
HOONE LAIUS	13.7m
KORRUSELISUS	1
TEHNOPIND	3.5m²

KAUSS
arhitektuur

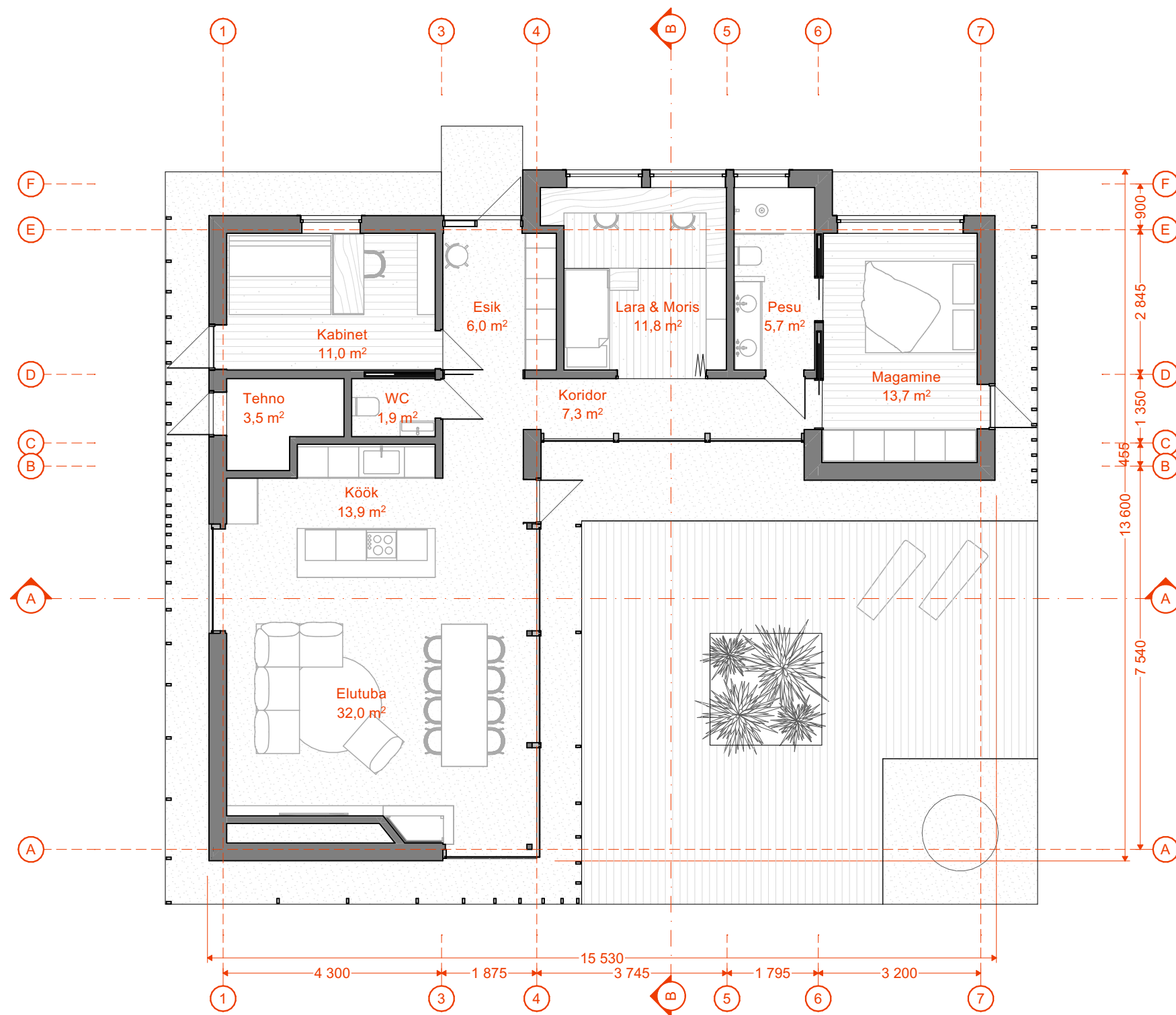
WWW.KAUSS.EE
Nõue 11, 10414, Tallinn | tel. (+372) 52 57 816 | info@kauss.ee
Kauss Arhitektuur OÜ | MTR:EEP000203 | Muinsusk. EMU000088

LOOTOSE SUVILA

ADDRESS	Lootose vt 18, Võsu
TELLUJA	Tanel Lillepalu
TÖÖ NR.	A23-002
STAADIUM	ES
PROJEKTIJUHT	Allan Pilter
VASTUTAV SPETSIALIST	Allan Pilter
ARHITEKT	Allan Pilter
SISEARHITEKT	Allan Pilter

ASENDIPLAAN

VÄLJAANNE 13.02.2023
MÕÖTKAVA 1:250



RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

101	Esik	6,0
102	Kabinet	11,0
103	WC	1,9
104	Koridor	7,3
105	Lara & Moris	11,8
106	Pesu	5,7
107	Magamine	13,7
108	Elutuba	32,0
108	Köök	13,9
109	Tehno	3,5
		106,8 m²

KOUSS
arhitektuur

WWW.KAUSS.EE
Näite 11, 10414, Tallinn | tel. (+372) 52 57 816 | info@kauss.ee
Kauss Arhitektuur OÜ | MTR.EEP000203 | Muinsusk. EMU000088

PROJEKT

LOOTOSE SUVILA

ADDRESS Lootose vt 18, Võsu
TELLUJA Tanel Lillepalu
TÖÖ NR. A23-002
STAADIUM ES
PROJEKTIJUHT Allan Pilter
VASTUTAV SPETSIALIST Allan Pilter
ARHITEKT Allan Pilter
SISEARHITEKT Allan Pilter

JOONIS

1.KORRUS

VÄLJAANNE 13.02.2023
MÕÕTKAVA 1:100, 1:1

ES -2



KOUSS
arhitektuur

WWW.KAUSS.EE
Näite 11, 10414, Tallinn | tel. (+372) 52 57 816 | info@kauss.ee
Kauss Arhitektuur OÜ | MTR.EEP000203 | Muinsusk. EMU000088

PROJEKT

LOOTOSE SUVILA

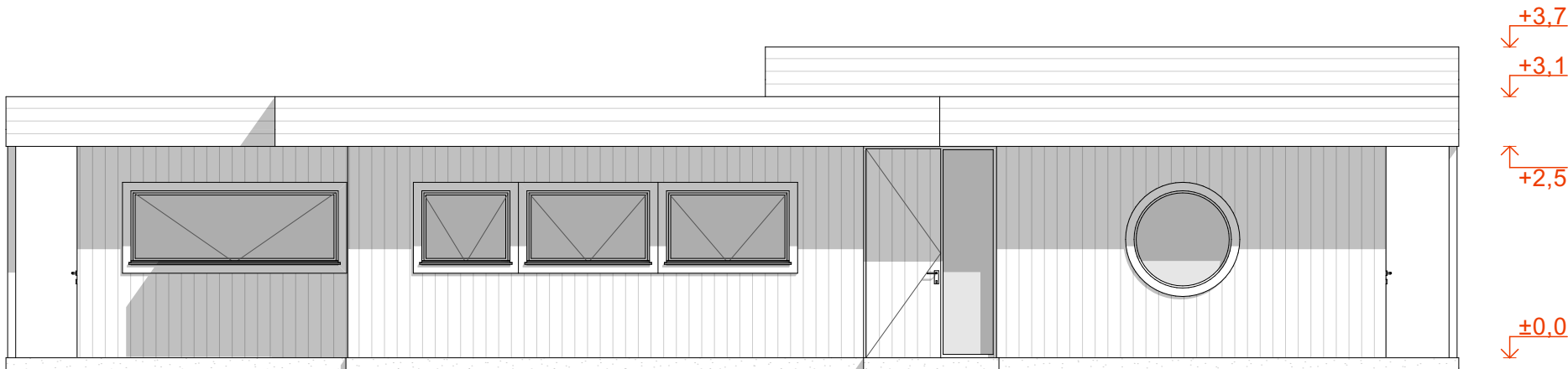
AADRESS	Lootose vt 18, Võsu
TELLUA	Tanel Lillepalu
TÖÖ NR.	A23-002
STAADIUM	ES
PROJEKTUJUHT	Allan Pilter
VASTUTAV SPETSIALIST	Allan Pilter
ARHITEKT	Allan Pilter
	-
SISEARHITEKT	Allan Pilter
	-

JOONIS

VAADE PÕHJAST

VÄLJAANNE 13.02.2023
MÕÖTKAVA 1:75

ES -9





KOUSS
arhitektuur

WWW.KAUSS.EE
Näine 11, 10414, Tallinn | tel. (+372) 52 57 816 | info@kauss.ee
Kauss Arhitektuur OÜ | MTR.EEP000203 | Muinsusk. EMU000088

PROJEKT

LOOTOSE SUVILA

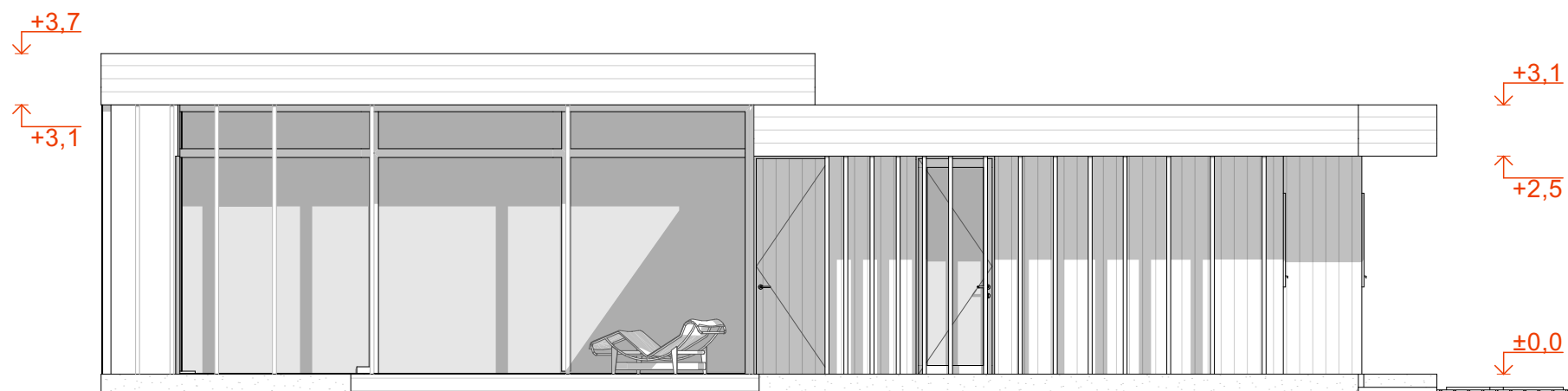
AADRESS	Lootose vt 18, Võsu
TELLUJA	Tanel Lillepalu
TÖÖ NR.	A23-002
STAADIUM	ES
PROJEKTUJUHT	Allan Pilter
VASTUTAV SPETSIALIST	Allan Pilter
ARHITEKT	Allan Pilter
	-
SISEARHITEKT	Allan Pilter
	-

JOONIS

VAADE LÄÄNEST

VÄLJAANNE 13.02.2023
MÕÖTKAVA 1:75

ES -10





KOUSS
arhitektuur

WWW.KAUSS.EE
Näite 11, 10414, Tallinn | tel. (+372) 52 57 816 | info@kauss.ee
Kauss Arhitektuur OÜ | MTR.EEP000203 | Muinsusk. EMU000088

PROJEKT

LOOTOSE SUVILA

Aadress	Lootose vt 18, Võsu
Telliju	Tanel Lillepalu
Töö nr.	A23-002
Staadium	ES
Projekti juht	Allan Pilter
Vastutav spetsialist	Allan Pilter
Arhitekt	Allan Pilter
Sisearhitekt	-
	Allan Pilter
	-

JOONIS

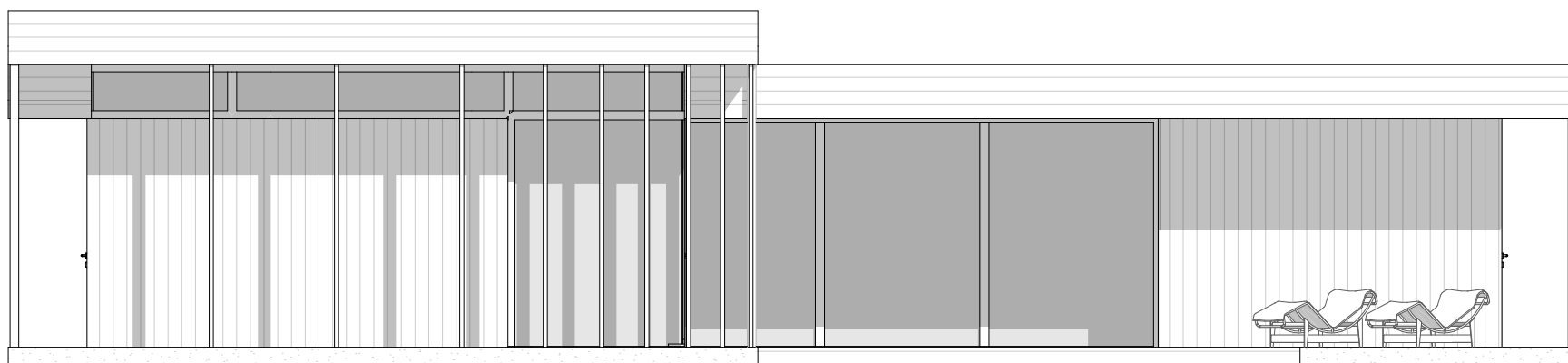
VAADE LÕUNAST

Väljaanne 13.02.2023
Mõõtkava 1:75

ES -11

+3,7

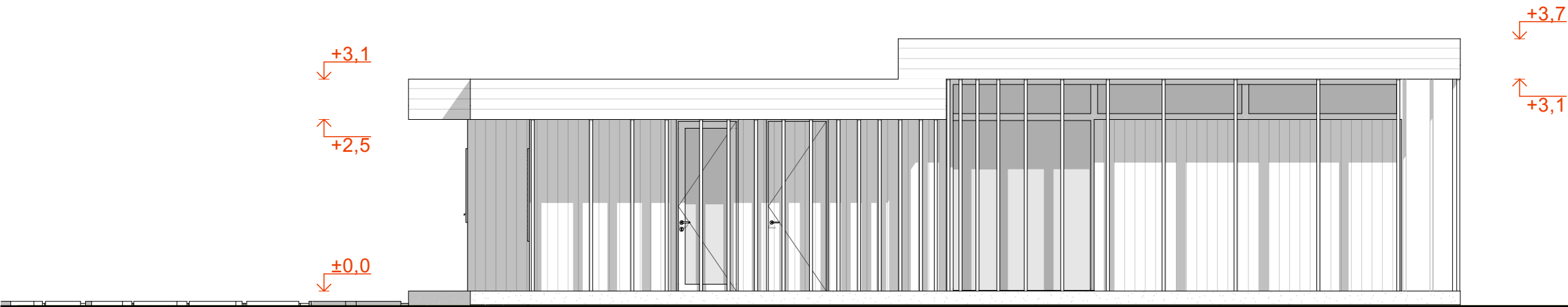
+3,1



+3,1

+2,5

±0,0



KAUSS
arhitektuur

WWW.KAUSS.EE
Näine 11, 10414, Tallinn | tel. (+372) 52 57 816 | info@kauss.ee
Kauss Arhitektuur OÜ | MTR.EEP000203 | Muinsusk. EMU000088

PROJEKT

LOOTOSE SUVILA

AADDRESS	Lootose vt 18, Võsu
TELLUA	Tanel Lillepalu
TÖÖ NR.	A23-002
STAADIUM	ES
PROJEKTUJHT	Allan Pilter
VASTUTAV SPETSIALIST	Allan Pilter
ARHITEKT	Allan Pilter
	-
SISEARHITEKT	Allan Pilter
	-

JOONIS

VAADE IDAST

VÄLJAANNE 13.02.2023
MÕÕTKAVA 1:75

ES -12